

ZARZĄDZENIE NR 99/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Połaniec
z dnia 26 czerwca 2024 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości gruntowych położonej w Połańcu, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.) i w wykonaniu uchwały Nr XCIX/668/2024 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 29 kwietnia 2024 roku w sprawie sprzedaży gruntów położonych w Połańcu przy ulicy Działkowców w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych zarządzam, co następuje:

§1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykazy niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Połaniec, położonych w Połańcu, uregulowanych w księgach wieczystych nr KI1A/00028123/6, KI1A/00011036/7, KI1A/00025038/2 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Staszowie, stanowiących załącznik nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 do niniejszego zarządzenia.

§2.

Ustala się ceny nieruchomości umieszczonych w wykazach jako kwoty netto, plus podatek VAT w należnej wysokości, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Połańcu, przy ul. Rusczańskiej 27, a także opublikowaniu na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Połaniec: **polaniec.bip.gov.pl** oraz www.portal.polaniec.eu.

Ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej, w wydaniu świętokrzyskim.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Mienia Komunalnego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

/-/ mgr inż. Jacek Benedykt Nowak

Połaniec, dnia 26 czerwca 2024 roku

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Połaniec, położonej w Połańcu, przy ulicy Działkowców, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych.

Lp	Numer ewidencyjny działki	Pow. -ha-	Nomenklatury prawne / KW	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości - zł -
1.	8605/24 8605/33	0,0104 0,0030	KI1A/00011036/7 KI1A/00011036/7	Połaniec, ulica Działkowców	Dla terenu, na którym usytuowane są działki nr 8605/24, 8605/33 nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Połaniec uchwalonym Uchwałą Nr XXXI/199/2016 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 27 października 2016 roku działki położone w Połańcu oznaczona numerami 8605/24 i 8605/33 znajdują się na obszarze zabudowy mieszkaniowo-usługowej o charakterze miejskim - symbol w studium MM.	Nieruchomość usytuowana na terenie osiedla mieszkaniowego z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, w zabudowie szeregowej. Dostępność uzbrojenia technicznego: energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacyjna, centralne ogrzewanie sieć teletechniczna. Działka nr 8605/24 posiada kształt zbliżony do równoległoboku, a działka nr 8605/33 jest o kształcie nieregularnym. Na działce nr 8605/24 znajduje się część dojścia do budynku mieszkalnego, a także część zieleni przydomowej. Na działce nr 8605/33 jest urządzona zieleń przydomowa. Teren nieruchomości ogrodzony wraz z działką sąsiednią zabudowaną budynkiem mieszkalnym w zabudowie szeregowej. Według ewidencji gruntów opis użytków to teren mieszkaniowy - B.	15 727 + VAT

						Zgodnie z Uchwałą nr XCIX/668/2024 Rady Miejskiej w Połaniu z dnia 29 kwietnia 2024 roku w sprawie sprzedaży gruntów położonych w Połaniu przy ulicy Działkowców w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, działki nr 8605/24 i 8605/33 zostaną zbyte w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 8605/6 i 8605/7.	
--	--	--	--	--	--	---	--

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje:

- osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej cyt. ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercy, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, w dniu **26 czerwca 2024 r. na okres 21 dni.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczańska 27, lub telefonicznie 0-15/865 04 06

BURMISTRZ
 /-/ mgr inż. Jacek Benedykt Nowak

Połaniec, dnia 26 czerwca 2024 roku

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Połaniec, położonej w Połańcu, przy ulicy Działkowców, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych.

Lp	Numer ewidencyjny działki	Pow. -ha-	Nomenklatury prawne / KW	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości - zł -
1.	8605/25 8605/32	0,0046 0,0029	KI1A/00011036/7 KI1A/00011036/7	Połaniec, ulica Działkowców	Dla terenu, na którym usytuowane są działki nr 8605/25, 8605/32 nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Połaniec uchwalonym Uchwałą Nr XXXI/199/2016 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 27 października 2016 roku działki położone w Połańcu oznaczona numerami 8605/24 i 8605/33 znajdują się na obszarze zabudowy mieszkaniowo-usługowej o charakterze miejskim - symbol w studium MM.	Nieruchomość usytuowana na terenie osiedla mieszkaniowego z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, w zabudowie szeregowej. Dostępność uzbrojenia technicznego: energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacyjna, centralne ogrzewanie sieć teletechniczna. Działka nr 8605/25 posiada kształt zbliżony do równoległoboku, a działka nr 8605/32 jest o kształcie nieregularnym zbliżonym do trapezu. Na działce nr 8605/32 została urządzona zieleń przydomowa. Teren nieruchomości ogrodzony wraz z działką sąsiednią zabudowaną budynkiem mieszkalnym w zabudowie szeregowej. Według ewidencji gruntów opis użytków to teren mieszkaniowy - B.	8 875 + VAT

						Zgodnie z Uchwałą nr XCIX/668/2024 Rady Miejskiej w Połaniu z dnia 29 kwietnia 2024 roku w sprawie sprzedaży gruntów położonych w Połaniu przy ulicy Działkowców w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, działki nr 8605/25 i 8605/32 zostaną zbyte w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 8605/8
--	--	--	--	--	--	---

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje:

- osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej cyt. ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercy, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, w dniu **26 czerwca 2024 r. na okres 21 dni.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczańska 27, lub telefonicznie 0-15/865 04 06

BURMISTRZ
/-/ mgr inż. Jacek Benedykt Nowak

Połaniec, dnia 26 czerwca 2024 roku

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Połaniec, położonej w Połańcu, przy ulicy Działkowców, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych.

Lp	Numer ewidencyjny działki	Pow. -ha-	Nomenklatury prawne / KW	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości - zł -
1.	8605/26 8605/31	0,0052 0,0049	KI1A/00011036/7 KI1A/00011036/7	Połaniec, ulica Działkowców	Dla terenu, na którym usytuowane są działki nr 8605/26, 8605/31 nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Połaniec uchwalonym Uchwałą Nr XXXI/199/2016 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 27 października 2016 roku działki położone w Połańcu oznaczona numerami 8605/26, 8605/31 znajdują się na obszarze zabudowy mieszkaniowo-usługowej o charakterze miejskim - symbol w studium MM.	Nieruchomość usytuowana na terenie osiedla mieszkaniowego z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, w zabudowie szeregowej. Dostępność uzbrojenia technicznego: energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacyjna, centralne ogrzewanie sieć teletechniczna. Działka nr 8605/26 posiada kształt zbliżony do równoległoboku, a działka nr 8605/31 jest o kształcie nieregularnym, zbliżonym do trapezu. Na działkach 8605/27 i 6953/47 znajduje się część dojścia do budynku mieszkalnego wykonanego z kostki, a także części zieleni przydomowej, na działce nr 8605/31 została urządzona zielen przydomowa. Teren nieruchomości ogrodzony wraz z działką sąsiednią zabudowaną budynkiem mieszkalnym w zabudowie szeregowej.	11 111 + VAT

						<p>Według ewidencji gruntów opis użytków to teren mieszkaniowy – B.</p> <p>Zgodnie z Uchwałą nr XCIX/668/2024 Rady Miejskiej w Połaniu z dnia 29 kwietnia 2024 roku w sprawie sprzedaży gruntów położonych w Połaniu przy ulicy Działkowców w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, działki 8605/26, 8605/31 zostaną zbyte w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 8605/9</p>	
--	--	--	--	--	--	--	--

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje:

- osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej cyt. ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercy, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, w dniu **26 czerwca 2024 r. na okres 21 dni.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczajska 27, lub telefonicznie 0-15/865 04 06

BURMISTRZ
/-/ mgr inż. Jacek Benedykt Nowak

Połaniec, dnia 26 czerwca 2024 roku

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Połaniec, położonej w Połaniu, przy ulicy Działkowców, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych.

Lp	Numer ewidencyjny działki	Pow. -ha-	Nomenklatury prawne / KW	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości - zł -
1.	8605/27 6953/47 8605/30	0,0034 0,0022 0,0068	KI1A/00011036/7 KI1A/00028123/6 KI1A/00011036/7	Połaniec, ulica Działkowców	Dla terenu, na którym usytuowane są działki nr 8605/27, 6953/47, 8605/30 nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Połaniec uchwalonym Uchwałą Nr XXXI/199/2016 Rady Miejskiej w Połaniu z dnia 27 października 2016 roku działki położone w Połaniu oznaczone numerami 8605/27, 6953/47, 8605/30 znajdują się na obszarze zabudowy mieszkaniowo-usługowej o charakterze miejskim - symbol w studium MM.	Nieruchomość usytuowana na terenie osiedla mieszkaniowego z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, w zabudowie szeregowej. Dostępność uzbrojenia technicznego: energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacyjna, centralne ogrzewanie sieć teletechniczna. Działki nr 8605/27 i 6953/47 posiadają kształty zbliżone do równoległoboków, a działka nr 8605/30 jest o kształcie nieregularnym. Na działkach 8605/27 i 6953/47 znajduje się część dojścia do budynku mieszkalnego wykonanego z kostki, a także części zieleni przydomowej, na działce nr 8605/30 została urządzona zieleń przydomowa. Teren nieruchomości ogrodzony wraz z działką sąsiednią zabudowaną budynkiem mieszkalnym w zabudowie szeregowej.	13 400 + VAT

						<p>Według ewidencji gruntów opis użytków to teren mieszkaniowy – B.</p> <p>Zgodnie z Uchwałą nr XCIX/668/2024 Rady Miejskiej w Połaniu z dnia 29 kwietnia 2024 roku w sprawie sprzedaży gruntów położonych w Połaniu przy ulicy Działkowców w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, działki 8605/27, 6953/47, 8605/30 zostaną zbyte w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 8605/10</p>	
--	--	--	--	--	--	--	--

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje:

- osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej cyt. ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercy, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, w dniu **26 czerwca 2024 r. na okres 21 dni.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczańska 27, lub telefonicznie 0-15/865 04 06

BURMISTRZ
/-/ mgr inż. Jacek Benedykt Nowak

Połaniec, dnia 26 czerwca 2024 roku

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Połaniec, położonej w Połańcu, przy ulicy Działkowców, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych.

Lp	Numer ewidencyjny działki	Pow. -ha-	Nomenklatury prawne / KW	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości - zł -
1.	6953/48 6953/51 8605/29	0,0061 0,0082 0,0012	KI1A/00028123/6 KI1A/00028123/6 KI1A/00011036/7	Połaniec, ulica Działkowców	Dla terenu, na którym usytuowane są działki nr 6953/48, 6953/51, 8605/29 nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Połaniec uchwalonym Uchwałą Nr XXXI/199/2016 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 27 października 2016 roku działki położone w Połańcu oznaczone numerami 6953/48, 6953/51, 8605/29 znajdują się na obszarze zabudowy mieszkaniowo-usługowej o charakterze miejskim - symbol w studium MM.	Nieruchomość usytuowana na terenie osiedla mieszkaniowego z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, w zabudowie szeregowej. Dostępność uzbrojenia technicznego: energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacyjna, centralne ogrzewanie sieć teletechniczna. Działki nr 6953/48 i 6953/51 posiadają kształty zbliżone do równoległoboków, a działka nr 8605/29 jest o kształcie nieregularnym, zbliżonym do trójkąta ze ściętym wierzchołkiem. Na działce nr 6953/48 znajduje się część dojazdu do budynku mieszkalnego wykonanego z kostki, a także części zieleni przydomowej, na działkach nr 6953/51 i 8605/29 została urządzona zieleń przydomowa.	16 250 + VAT

						<p>Teren nieruchomości ogrodzony wraz z działką sąsiednią zabudowaną budynkiem mieszkalnym w zabudowie szeregowej. Według ewidencji gruntów opis użytków to teren mieszkaniowy – B.</p> <p>Zgodnie z Uchwałą nr XCIX/668/2024 Rady Miejskiej w Połaniu z dnia 29 kwietnia 2024 roku w sprawie sprzedaży gruntów położonych w Połaniu przy ulicy Działkowców w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, działki 8605/27, 6953/47, 8605/30 zostaną zbyte w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 6979.</p>	
--	--	--	--	--	--	--	--

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje:

- osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej cyt. ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercy, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, w dniu **26 czerwca 2024 r. na okres 21 dni.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczańska 27, lub telefonicznie 0-15/865 04 06

BURMISTRZ
/-/ mgr inż. Jacek Benedykt Nowak

Połaniec, dnia 26 czerwca 2024 roku

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Połaniec, położonej w Połāncu, przy ulicy Działkowców, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych.

Lp	Numer ewidencyjny działki	Pow. -ha-	Nomenklatury prawne / KW	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości - zł -
1.	6953/49 6854/26	0,0440 0,0001	KI1A/00028123/6 KI1A/00025038/2	Połaniec, ulica Działkowców	Dla terenu, na którym usytuowane są działki nr 6953/49, 6854/26 nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Połaniec uchwalonym Uchwałą Nr XXXI/199/2016 Rady Miejskiej w Połāncu z dnia 27 października 2016 roku działki położone w Połāncu oznaczona numerami 6953/49, 6854/26 znajdują się na obszarze zabudowy mieszkaniowo-usługowej o charakterze miejskim - symbol w studium MM.	Nieruchomość usytuowana na terenie osiedla mieszkaniowego z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, w zabudowie szeregowej. Dostępność uzbrojenia technicznego: energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacyjna, centralne ogrzewanie sieć teletechniczna. Działka nr 6953/49 posiada kształt odwrotnej litery C, a działka nr 6854/26 jest w kształcie wydłużonego trójkąta. Na działce nr 6953/49 znajduje się część dojazdu do budynku mieszkalnego wykonane z kostki , a także część zieleni przydomowej. Teren nieruchomości ogrodzony wraz z działką sąsiednią zabudowaną budynkiem mieszkalnym w zabudowie szeregowej.	37 443 + VAT

						<p>Według ewidencji gruntów opis użytków to teren mieszkaniowy – B.</p> <p>Zgodnie z Uchwałą nr XCIX/668/2024 Rady Miejskiej w Połaniecu z dnia 29 kwietnia 2024 roku w sprawie sprzedaży gruntów położonych w Połaniecu przy ulicy Działkowców w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, działki nr 8605/25 i 8605/32 zostaną zbyte w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 6980.</p>
--	--	--	--	--	--	---

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje:

- osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej cyt. ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercy, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, w dniu **26 czerwca 2024 r. na okres 21 dni.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczajska 27, lub telefonicznie 0-15/865 04 06

BURMISTRZ
/-/ mgr inż. Jacek Benedykt Nowak

Połaniec, dnia 26 czerwca 2024 roku

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Połaniec, położonej w Połańcu, przy ulicy Działkowców, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych.

Lp	Numer ewidencyjny działki	Pow. -ha-	Nomenklatury prawne / KW	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości - zł -
1.	6953/53	0,0080	KI1A/00028123/6	Połaniec, ulica Działkowców	Dla terenu, na którym usytuowana działka nr 6953/53 nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Połaniec uchwalonym Uchwałą Nr XXXI/199/2016 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 27 października 2016 roku działka położona w Połańcu oznaczona numerem 6953/53 znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowo-usługowej o charakterze miejskim - symbol w studium MM.	Nieruchomość usytuowana na terenie osiedla mieszkaniowego z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, w zabudowie szeregowej. Dostępność uzbrojenia technicznego: energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacyjna, centralne ogrzewanie sieć teletechniczna. Działka posiada kształt zbliżony w kształcie litery L Teren nieruchomości ogrodzony wraz z działką sąsiednią zabudowaną budynkiem mieszkalnym w zabudowie szeregowej. Według ewidencji gruntów opis użytków to teren mieszkaniowy – B. Zgodnie z Uchwałą nr XCIX/668/2024 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 29 kwietnia 2024 roku w sprawie sprzedaży gruntów położonych w Połańcu przy ulicy Działkowców	7 652 + VAT

						<i>w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, działka nr 6953/53 zostanie zbyta w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 6975.</i>	
--	--	--	--	--	--	---	--

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje:

- osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej cyt. ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercy, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, w dniu **26 czerwca 2024 r. na okres 21 dni.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Rusczańska 27, lub telefonicznie 0-15/865 04 06

BURMISTRZ
/-/ mgr inż. Jacek Benedykt Nowak

Połaniec, dnia 26 czerwca 2024 roku

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Połaniec, położonej w Połańcu, przy ulicy Działkowców, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych.

Lp	Numer ewidencyjny działki	Pow. -ha-	Nomenklatury prawne / KW	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości - zł -
1.	6953/54	0,0006	KI1A/00028123/6	Połaniec, ulica Działkowców	Dla terenu, na którym usytuowana działka nr 6953/54 nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Połaniec uchwalonym Uchwałą Nr XXXI/199/2016 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 27 października 2016 roku działka położona w Połańcu oznaczona numerem 6953/54 znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowo-usługowej o charakterze miejskim - symbol w studium MM.	Nieruchomość usytuowana na terenie osiedla mieszkaniowego z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, w zabudowie szeregowej. Dostępność uzbrojenia technicznego: energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacyjna, centralne ogrzewanie sieć teletechniczna. Działka posiada kształt zbliżony w kształcie litery L Teren nieruchomości ogrodzony wraz z działką sąsiednią zabudowaną budynkiem mieszkalnym w zabudowie szeregowej. Według ewidencji gruntów opis użytków to teren mieszkaniowy – B. Zgodnie z Uchwałą nr XCIX/668/2024 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 29 kwietnia 2024 roku <i>w sprawie sprzedaży gruntów położonych w Połańcu przy ulicy Działkowców</i>	1 057 + VAT

						<p>w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, działka nr 6953/54 zostanie zbyta w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 6976.</p>	
--	--	--	--	--	--	---	--

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje:

- osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej cyt. ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie o którym mowa w art. 35ust.1; termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercy, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, w dniu **26 czerwca 2024 r. na okres 21 dni.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Rusczańska 27, lub telefonicznie 0-15/865 04 06

BURMISTRZ
/-/ mgr inż. Jacek Benedykt Nowak

Połaniec, dnia 26 czerwca 2024 roku

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Połaniec, położonej w Połańcu, przy ulicy Działkowców, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych.

Lp	Numer ewidencyjny działki	Pow. -ha-	Nomenklatury prawne / KW	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości - zł -
1.	6953/55	0,0071	KI1A/00028123/6	Połaniec, ulica Działkowców	Dla terenu, na którym usytuowana działka nr 6953/55 nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Połaniec uchwalonym Uchwałą Nr XXXI/199/2016 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 27 października 2016 roku działka położona w Połańcu oznaczona numerem 6953/55 znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowo-usługowej o charakterze miejskim - symbol w studium MM.	Nieruchomość usytuowana na terenie osiedla mieszkaniowego z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, w zabudowie szeregowej. Dostępność uzbrojenia technicznego: energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacyjna, centralne ogrzewanie sieć teletechniczna. Działka posiada kształt zbliżony w kształcie litery L. Teren nieruchomości ogrodzony wraz z działką sąsiednią zabudowaną budynkiem mieszkalnym w zabudowie szeregowej. Według ewidencji gruntów opis użytków to teren mieszkaniowy - B. Zgodnie z Uchwałą nr XCIX/668/2024 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 29 kwietnia 2024 roku <i>w sprawie sprzedaży gruntów położonych w Połańcu przy ulicy Działkowców</i>	6 850 + VAT

						<p>w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, działka nr 6953/55 zostanie zbyta w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 6977.</p>	
--	--	--	--	--	--	---	--

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje:

- osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej cyt. ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercy, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, w dniu **26 czerwca 2024 r. na okres 21 dni.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Rusczańska 27, lub telefonicznie 0-15/865 04 06

BURMISTRZ
 /-/ mgr inż. Jacek Benedykt Nowak