

**ZARZĄDZENIE NR 141/2024**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Połaniec**  
**z dnia 09 października 2024 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych położonych w Połańcu, przeznaczonych na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Nexera Sp. z o.o.

Na podstawie 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1145) i w wykonaniu uchwały Nr V/32/2024 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 26 czerwca 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Nexera Sp. z o.o. zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Połaniec, położonych w Połańcu oznaczonych jako działki nr 4573, uregulowanej w księdze wieczystej nr KI1A/00031949/6 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Staszowie, nr 5357/1, uregulowanej w księdze wieczystej nr KI1A/00031949/6 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Staszowie, nr 4710/2, uregulowanej w księdze wieczystej nr KI1A/00028123/6 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Staszowie, nr 6053, uregulowanej w księdze wieczystej nr KI1A/00042324/9 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Staszowie oraz działki położone w Zrębinie o nr 1069/2, uregulowanej w księdze wieczystej nr KI1A/00026565/2 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Staszowie i nr 967, uregulowanej w księdze wieczystej nr KI1A/00025951/8 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Staszowie stanowiących załączniki nr 1, nr 2, nr 3, nr 4, nr 5 i nr 6 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Ustala się jednorazowe odszkodowanie za ustanowienie służebności + należny podatek Vat, umieszczone w wykazie.

**§ 3.**

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Połańcu, przy ul. Ruszczańskiej 27, a także opublikowaniu na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Połaniec: **polaniec.bip.gov.pl** oraz [www.portal.polaniec.eu](http://www.portal.polaniec.eu).

Ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej, w wydaniu świętokrzyskim.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Mienia Komunalnego.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
/-/ mgr inż. Jacek Benedykt Nowak

**WYKAZ**  
**nieruchomości położonej w Połańcu, stanowiącej własność Gminy Połaniec przeznaczonej do ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu na czas nieoznaczony.**

| Lp. | Nr<br>działki | Powierzchnia<br>pasa<br>służebności | Dokument<br>własności | Położenie | Przeznaczenie<br>w planie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Jednorazowe<br>odszkodowanie<br>za<br>ustanowienie<br>służebności | Opis służebności                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Forma<br>ustanowienia |
|-----|---------------|-------------------------------------|-----------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1.  | 4573          | 38,00 m <sup>2</sup>                | KI1A/00031949/6       | Połaniec  | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Połanica – część II, obejmująca zachodnią część miasta, uchwalonym Uchwałą Nr IV/12/2024 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 18 czerwca 2024 r., działka ta znajduje się w części na terenach dróg publicznych klasy głównej, ruchu przyspieszonego, w części na terenach dróg publicznych klasy zbiorczej i w części na terenach produkcyjnych, usługowych i magazynowych. | 1 243,00zł<br>+ należny<br>podatek VAT                            | Służebność przesyłu polegać będzie na prawie wstępu, przechodu i przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do urządzeń infrastruktury światłowodowej znajdujących się na nieruchomości obciążonej w celu wykonania czynności związanych z ułożeniem sieci światłowodowej, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami, w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacjami oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez tą nieruchomość w ww. celach, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Nexera Sp. z o.o. | Akt notarialny        |

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec na okres 21 dni, tj. w dniach **od 09 października 2024 r. do 30 października 2024r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczańska 27, lub telefonicznie 0-15/865-03-43.

**BURMISTRZ**  
**/-/ mgr inż. Jacek Benedykt Nowak**

**WYKAZ**

**nieruchomości położonej w Połańcu, stanowiącej własność Gminy Połaniec przeznaczonej do ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu na czas nieoznaczony.**

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia pasa służebności | Dokument własności | Położenie | Przeznaczenie w planie                                                                                                                                                                                                                                                                        | Jednorazowe odszkodowanie za ustanowienie służebności | Opis służebności                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Forma ustanowienia |
|-----|------------|-------------------------------|--------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1.  | 5357/1     | 50,00 m <sup>2</sup>          | KI1A/00031949/6    | Połaniec  | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Połanica – część II, obejmująca zachodnią część miasta, uchwalonym Uchwałą Nr IV/12/2024 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 18 czerwca 2024 r., działka ta znajduje się w części na terenach dróg publicznych klasy lokalnej. | <b>1 690,00zł</b><br>+ należny podatek VAT            | Służebność przesyłu polegać będzie na prawie wstępu, przechodu i przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do urządzeń infrastruktury światłowodowej znajdujących się na nieruchomości obciążonej w celu wykonania czynności związanych z ułożeniem sieci światłowodowej, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami, w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacjami oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez tą nieruchomość w ww. celach, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Nexera Sp. z o.o. | Akt notarialny     |

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec na okres 21 dni, tj. w dniach **od 09 października 2024 r. do 30 października 2024r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczańska 27, lub telefonicznie 0-15/865-03-43.

**BURMISTRZ**  
/-/ mgr inż. Jacek Benedykt Nowak

**WYKAZ**  
**nieruchomości położonej w Połańcu, stanowiącej własność Gminy Połaniec przeznaczonej do ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu na czas nieoznaczony.**

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia pasa służebności | Dokument własności | Położenie | Przeznaczenie w planie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Jednorazowe odszkodowanie za ustanowienie służebności | Opis służebności                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Forma ustanowienia |
|-----|------------|-------------------------------|--------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1.  | 4710/2     | 100,00 m <sup>2</sup>         | KI1A/00028123/6    | Połaniec  | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Połanica – część II, obejmująca zachodnią część miasta, uchwalonym Uchwałą Nr IV/12/2024 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 18 czerwca 2024 r., działka ta znajduje się w części na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej i usług, w części na terenach dróg publicznych klasy zbiorczej. | <b>3 488,00zł</b><br>+ należny podatek VAT            | Służebność przesyłu polegać będzie na prawie wstępu, przechodu i przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do urządzeń infrastruktury światłowodowej znajdujących się na nieruchomości obciążonej w celu wykonania czynności związanych z ułożeniem sieci światłowodowej, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami, w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacjami oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez tą nieruchomość w ww. celach, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Nexera Sp. z o.o. | Akt notarialny     |

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec na okres 21 dni, tj. w dniach **od 09 października 2024 r. do 30 października 2024r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczańska 27, lub telefonicznie 0-15/865-03-43.

**BURMISTRZ**  
**/-/ mgr inż. Jacek Benedykt Nowak**

**WYKAZ**

**nieruchomości położonej w Połańcu, stanowiącej własność Gminy Połaniec przeznaczonej do ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu na czas nieoznaczony.**

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia pasa służebności | Dokument własności | Położenie | Przeznaczenie w planie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Jednorazowe odszkodowanie za ustanowienie służebności | Opis służebności                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Forma ustanowienia |
|-----|------------|-------------------------------|--------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1.  | 6053       | 19,00 m <sup>2</sup>          | KI1A/00042324/9    | Połaniec  | Dla powyższego terenu nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Połaniec uchwałą Nr XXXI/199/2016 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 27 października 2016 r., działka ta znajduje się w części na obszarach zabudowy usługowo-mieszkaniowej, w części na obszarach zieleni niskiej i łęgowej, w części na obszarze rzek i potoków. | <b>500,00zł</b><br>+ należny podatek VAT              | Służebność przesyłu polegać będzie na prawie wstępu, przechodu i przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do urządzeń infrastruktury światłowodowej znajdujących się na nieruchomości obciążonej w celu wykonania czynności związanych z ułożeniem sieci światłowodowej, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami, w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacjami oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez tą nieruchomość w ww. celach, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Nexera Sp. z o.o. | Akt notarialny     |

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec na okres 21 dni, tj. w dniach **od 09 października 2024 r. do 30 października 2024r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczańska 27, lub telefonicznie 0-15/865-03-43.

**BURMISTRZ**  
/-/ mgr inż. Jacek Benedykt Nowak

**WYKAZ**

**nieruchomości położonej w Zrębinie, stanowiącej własność Gminy Połaniec przeznaczonej do ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu na czas nieoznaczony.**

| Lp. | Nr<br>działki | Powierzchnia<br>pasa<br>służebności | Dokument<br>własności | Położenie | Przeznaczenie<br>w planie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Jednorazowe<br>odszkodowanie<br>za<br>ustanowienie<br>służebności | Opis służebności                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Forma<br>ustanowienia |
|-----|---------------|-------------------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1.  | 1069/2        | 8,00 m <sup>2</sup>                 | KI1A/00026565/2       | Zrębin    | Dla powyższego terenu nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Połaniec uchwalonym uchwałą Nr XXXI/199/2016 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 27 października 2016 r., działka ta znajduje się na obszarach zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. | <b>500,00zł</b><br>+ należny<br>podatek VAT                       | Służebność przesyłu polegać będzie na prawie wstępu, przechodu i przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do urządzeń infrastruktury światłowodowej znajdujących się na nieruchomości obciążonej w celu wykonania czynności związanych z ułożeniem sieci światłowodowej, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami, w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacjami oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez tą nieruchomość w ww. celach, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Nexera Sp. z o.o. | Akt notarialny        |

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec na okres 21 dni, tj. w dniach **od 09 października 2024 r.**

**do 30 października 2024r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczańska 27, lub telefonicznie 0-15/865-03-43.

**BURMISTRZ**  
/-/ mgr inż. Jacek Benedykt Nowak

**WYKAZ**

**nieruchomości położonej w Zrębinie, stanowiącej własność Gminy Połaniec przeznaczonej do ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu na czas nieoznaczony.**

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia pasa służebności | Dokument własności | Położenie | Przeznaczenie w planie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Jednorazowe odszkodowanie za ustanowienie służebności | Opis służebności                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Forma ustanowienia |
|-----|------------|-------------------------------|--------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1.  | 967        | 1,00 m <sup>2</sup>           | KI1A/00025951/8    | Zrębin    | Dla powyższego terenu nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Połaniec uchwalonym uchwałą Nr XXXI/199/2016 Rady Miejskiej w Połancu z dnia 27 października 2016 r., działka ta znajduje się w części na obszarach zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, w części na obszarach wskazanych do zalesienia. | <b>500,00zł</b><br>+ należny podatek VAT              | Służebność przesyłu polegać będzie na prawie wstępu, przechodu i przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do urządzeń infrastruktury światłowodowej znajdujących się na nieruchomości obciążonej w celu wykonania czynności związanych z ułożeniem sieci światłowodowej, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami, w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacjami oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez tą nieruchomość w ww. celach, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Nexera Sp. z o.o. | Akt notarialny     |

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec na okres 21 dni, tj. w dniach **od 09 października 2024 r. do 30 października 2024r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczańska 27, lub telefonicznie 0-15/865-03-43.

**BURMISTRZ**  
/-/ mgr inż. Jacek Benedykt Nowak