

**W Y K A Z**  
**nieruchomości gruntowej położonej w Połaniu, stanowiącej własność Gminy Połaniec, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu**

Lp.	Nr działki	Pow. -ha-	Nomenklatury prawne KW	Położenie	Przeznaczenie w planie	Opis przedmiotu sprzedaży	Cena gruntu -zł- brutto
1.	5633/3	0,0118	KI1A/00019186/9 Decyzja BMiG Połaniec GK.6831.27.2022. GG.II z dnia 27.12.2022 r.	Połaniec, pomiędzy ulicą Partyzantów a ulicą Mielecką	Dla terenu, na którym jest położona działka nr 5633/3 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie została objęta obowiązkiem sporządzenia tego planu, ani decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Według rejestru ewidencji gruntów stanowi użytki rolne (ŁIV-łaki trwałe).	Działka położona w Połaniu pomiędzy ulicą Partyzantów a ulicą Mielecką. Działka nieogrodzona w kształcie trójkąta równoramiennego podstawie ok. 5,5 m i wysokości ok 42 m. Kształt działki uniemożliwia jej zagospodarowanie w racjonalny sposób, jako samodzielnej działki. Na działce sąsiedniej oznaczonej numerem 5633/4 znajduje się studzienka kanalizacyjna, której część podziemna wchodzi ok 30-40 cm w przedmiotową działkę gminną o numerze ewid. 5633/3. Działka nr 5633/3 przeznaczona jest na powiększenie nieruchomości przyległych.	<b>6 500,00</b>

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm. ) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje:

- osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej cyt. ustawy lub odrębnych przepisów,
- poprzedniemu właścicielowi nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercy, jeżeli osoby te złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 14 lutego 2023 r. i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na jej nabycie za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczajska 27, lub telefonicznie 0-15/865 04 06.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec na okres 21 dni, tj. w dniach od **14 lutego 2023 r. do 7 marca 2023 r.**

**Burmistrz**  
**/-/ Jacek Benedykt Nowak**

**Wykaz sporządziła:**

**Agnieszka Pasek**  
***Kierownik Referatu Mienia Komunalnego***  
**tel. 15/865 04 06**

