

ZAWIADOMIENIE

O KONTROLI PRZEDSIĘBIORCÓW, WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI NIEZAMIESZKAŁYCH W ZAKRESIE OBOWIĄZKU POSIADANIA UMÓW NA ODBIÓR ODPADÓW KOMUNALNYCH

Burmistrz Miasta i Gminy Połaniec informuje, iż na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519 z późn. zm.), jest uprawniony do kontroli właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości odpadów komunalnych i którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy **w zakresie posiadania przez nich aktualnych umów na odbiór odpadów komunalnych.**

Do nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne, zalicza się np. budynki użyteczności publicznej, obiekty produkcyjne, usługowe, handlowe, warsztaty, biura, sklepy, ośrodki zdrowia, apteki, szpitale, pensjonaty, hotele, przedszkola, szkoły, cmentarze, gospodarstwa agroturystyczne, ogródki działkowe itp.

Właściciele powyższych nieruchomości, którzy pozbywają się odpadów komunalnych, zobowiązani są do zawarcia umowy na odbiór odpadów z przedsiębiorcą odbierającym odpady, wpisanym do rejestru działalności regulowanej (wykaz podmiotów dostępny jest w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec oraz na stronie internetowej <https://polaniec.bip.gov.pl> w zakładce Środowisko).

Przypominamy podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą, że **niedopuszczalne jest mieszanie odpadów komunalnych z gospodarstwa domowego z odpadami powstającymi na skutek prowadzonej działalności gospodarczej.**

W sytuacji, gdy nieruchomość posiada dwie części, tj. przeznaczoną na cele mieszkaniowe oraz przeznaczoną na działalność gospodarczą, właściciele nieruchomości powinni:

- uiszczać w gminie opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, za część dotyczącą nieruchomości zamieszkałej, zgodnie ze złożoną deklaracją;
- zawrzeć dodatkową umowę na odbiór odpadów komunalnych z podmiotem uprawnionym, na część nieruchomości niezamieszkałej, na której prowadzona jest działalność gospodarcza.

Ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (art. 6j ust. 4a) dopuszcza uiszczenie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w ramach opłaty dotyczącej nieruchomości zamieszkałej w przypadku prowadzenia w części lokalu mieszkalnego obsługi biurowej działalności gospodarczej oraz gdy przedsiębiorca prowadzący działalność gospodarczą nie ma wydzielonego odrębnego pomieszczenia na jej prowadzenie lub jego usługi opierają się na usługach intelektualnych (np. doradztwo prawne, usługi terapeutyczne, grafika komputerowa) , bądź prowadzi je poza miejscem zamieszkania (np. usługi transportowe), należy dostarczyć oświadczenie o rodzaju pełnionych usług z zapisem, iż w związku z prowadzoną działalnością nie wytwarzają Państwo odpadów komunalnych , a także, że nie mają Państwo wydzielonego pomieszczenia na prowadzenie swojej działalności, a usługi prowadzone są poza miejscem zamieszkania.

Na podstawie art. 3 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, Gmina obowiązana jest prowadzić ewidencję umów zawartych na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, w celu kontroli wykonywania przez właścicieli nieruchomości i przedsiębiorców obowiązków wynikających z ustawy.

W związku z powyższym właściciele nieruchomości niezamieszkałych zobowiązani są do przedstawienia *potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy z podmiotem odbierającym odpady komunalne oraz dowodów uiszczania opłaty za te usługi* (art. 6 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy) **w terminie do dnia 31 sierpnia 2023 r.**

Dokumenty można dostarczyć w następujący sposób:

- zostawiając je w punkcie podawczym Urzędu Miasta i Gminy w Połańcu,
- przesać na adres Urzędu Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczańska 27, 28-230 Połaniec,
- przesać skan dokumentów pocztą elektroniczną na adres mailowy:

sekretariat@poczta.polaniec.eu

Umowy te muszą zawierać postanowienia zobowiązujące wykonawcę do odbioru odpadów ze wszystkich frakcji, ponieważ obowiązek prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów dotyczy wszystkich nieruchomości.

W przypadku braku takiej informacji [tut.](#) urząd będzie indywidualnie wzywał do przedłożenia wymienionych dokumentów.

W okresie od 01.09.2023r do 29.12.2023r. upoważnieni przez Burmistrza Miasta i Gminy Połaniec pracownicy, przeprowadza kontrolę przedsiębiorców, właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, którzy nie okazali wymaganych dokumentów w wyżej wskazanym terminie .

Jeżeli nie wszyscy przedsiębiorcy z terenu Gminy Połaniec, do tej pory nie zawarli jeszcze takiej umowy, zobowiązani są niezwłocznie tego dokonać i kopię tego dokumentu (potwierdzoną za zgodność z oryginałem) przesać lub dostarczyć do Urzędu Miasta i Gminy w Połańcu.

Jednocześnie informujemy, że właścicielom nieruchomości niezamieszkałych, nieposiadającym umowy na odbieranie odpadów komunalnych, grozi kara grzywny (art. 10 ust. 2 ww. ustawy).

**Z up. BURMISTRZA
/-/ mgr inż. Jarosław Kądziela
ZASTĘPCA BURMISTRZA**