

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY POŁANIEC**

Połaniec, dn. 16.08.2023 r.

GK.6840.3.2023.KGK

**INFORMACJA**

o wyniku pierwszego przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej obszaru inwestycyjnego 5 o powierzchni 3,4180 ha, stanowiącej własność Gminy Połaniec, położonej w Brzozowej gmina Połaniec, włączonej w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” – Podstrefa Połaniec.

Pierwszy pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Połaniec, położonej w Brzozowej, gmina Połaniec, obszaru inwestycyjnego nr 5 o powierzchni 3,4180 ha, w skład której wchodzi działki nr: 703/1 o powierzchni 0,4850 ha, 703/2 o powierzchni 0,4855 ha, 703/3 o powierzchni 0,4856 ha, 703/4 o powierzchni 0,4005 ha i 703/5 o powierzchni 1,5614 ha, stanowiącej własność Gminy Połaniec, położonej w Brzozowej gmina Połaniec, włączonej w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” – Podstrefa Połaniec rozpoczął się – jako część jawna - w dniu 4 sierpnia 2023 roku o godz. 10:00 w Urzędzie Miasta i Gminy w Połańcu przy ul. Ruszczańskiej 27, 28-230 Połaniec, sala nr 129, w wykonaniu uchwały Nr LII/331/2017 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 14 grudnia 2017 roku sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowych położonych w Brzozowej gmina Połaniec, w obrębie Strefy Inwestycyjnej C i uchwały Nr LIV/368/2022 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 29 marca 2022 roku w sprawie zmiany uchwały Nr LII/331/2017 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 14 grudnia 2017 roku sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowych położonych w Brzozowej gmina Połaniec, w obrębie Strefy Inwestycyjnej C Nieruchomość uregulowana jest w księdze wieczystej KW nr KIIA/00033279/2 w Sądzie Rejonowym w Staszowie oraz włączona do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” – Podstrefa Połaniec.

Warunkiem uczestniczenia w przetargu było wpłacenie wadium wyłącznie w pieniądzu, w walucie polskiej, w wysokości **126 000,00 PLN** (słownie zł: sto dwadzieścia sześć tysięcy złotych 00/100) w formie przelewu bankowego na konto Urzędu Miasta i Gminy Połaniec **Nr 80 9425 0008 0000 2349 2006 0008** w BS Połaniec, w terminie do dnia **31 lipca 2023 roku łącznie do godz. 15:00** z zaznaczeniem tytułu wpłaty oraz – oddzielnie na formularzu oświadczenia stanowiącym Załącznik Nr 1 do Warunków przetargu – podaniem numeru konta, na które ewentualnie ma zostać zwrócone wadium. **Za datę wpłaty wadium uznawano się wpływ środków pieniężnych na rachunek Urzędu.**

Pisemną ofertę należało złożyć w zamkniętej kopercie z opisem:

*„Przetarg na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej obszaru inwestycyjnego 5 o powierzchni 3,4180 ha, stanowiącej własność Gminy Połaniec, położonej w Brzozowej gmina Połaniec włączonej w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” – Podstrefa Połaniec”* najpóźniej do dnia **31 lipca 2023 roku do godz. 15:00** w Urzędzie Miasta i Gminy w Połańcu, ul. Ruszczańska 27 lub przesłać pocztą, przy czym znaczenie ma data wpływu do Urzędu Miasta i Gminy w Połańcu (a nie data nadania).

W wyznaczonym powyżej terminie tj. **do dnia 31 lipca 2023 roku, do godz. 15:00** zostało wpłacone jedno wadium oraz została złożona jedna oferta.

Oferta ta została dopuszczona do otwarcia i uczestniczenia w przetargu.

Ofert niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu nie było.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 840 000,00 zł + VAT.**

**Oferent Firma EKOLOGIN Sp. zoo** zaoferowała cenę zakupu nieruchomości w kwocie **848 400,00 zł + VAT** i została ustalona jako **nabywca** niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Brzozowej gmina Połaniec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działki nr: 703/1 o powierzchni 0,4850 ha, 703/2 o powierzchni 0,4855 ha, 703/3 o powierzchni 0,4856 ha, 703/4**

**o powierzchni 0,4005 ha i 703/5 o powierzchni 1,5614 ha, stanowiących obszar inwestycyjny 5 włączonych w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” – Podstrefa Połaniec.**

**Przetarg zakończył się w dniu 7 sierpnia 2023 roku.**

**Z up. BURMISTRZA**

**mgr inż. Jarosław Kądziała  
ZASTĘPCA BURMISTRZA**