

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY POŁANIEC**

Połaniec, dn. 12.10.2023 r.

GK.6840.10.2023.KGK

INFORMACJA

o wyniku pierwszego przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej obszaru inwestycyjnego 4 o powierzchni 5,3228 ha, stanowiącej własność Gminy Połaniec, położonej w Brzozowej gmina Połaniec, włączonej w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” – Podstrefa Połaniec.

Pierwszy pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Połaniec, położonej w Brzozowej, gmina Połaniec, obszaru inwestycyjnego nr 4 o powierzchni 5,3228 ha, w skład której wchodzi działki nr: 711/1 o powierzchni 0,9856 ha, 711/2 o powierzchni 0,9292 ha, 711/3 o powierzchni 1,0023 ha, 711/4 o powierzchni 2,4057 ha, stanowiącej własność Gminy Połaniec, położonej w Brzozowej gmina Połaniec, włączonej w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” – Podstrefa Połaniec rozpoczął się – jako część jawna - w dniu 18 września 2023 roku o godz. 10:00 w Urzędzie Miasta i Gminy w Połańcu przy ul. Ruszczańskiej 27, 28-230 Połaniec, sala nr 129, w wykonaniu uchwały Nr LII/331/2017 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 14 grudnia 2017 roku sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowych położonych w Brzozowej gmina Połaniec, w obrębie Strefy Inwestycyjnej C i uchwały Nr LIV/368/2022 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 29 marca 2022 roku w sprawie zmiany uchwały Nr LII/331/2017 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 14 grudnia 2017 roku sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowych położonych w Brzozowej gmina Połaniec, w obrębie Strefy Inwestycyjnej C
Nieruchomość uregulowana jest w księdze wieczystej KW nr KI1A/00033279/2 w Sądzie Rejonowym w Staszowie oraz włączona do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” – Podstrefa Połaniec.

Warunkiem uczestniczenia w przetargu było wpłacenie wadium wyłącznie w pieniądzu, w walucie polskiej, w wysokości **200 000,00 PLN** (słownie zł: dwieście tysięcy 00/100) w formie przelewu bankowego na konto Urzędu Miasta i Gminy Połaniec **Nr 80 9425 0008 0000 2349 2006 0008** w BS Połaniec, w terminie do dnia **12 września 2023 roku włącznie do godz. 15:00** z zaznaczeniem tytułu wpłaty oraz – oddzielnie na formularzu oświadczenia stanowiącym Załącznik Nr 1 do Warunków przetargu – podaniem numeru konta, na które ewentualnie ma zostać zwrócone wadium.

Za datę wpłaty wadium uznawało się wpływ środków pieniężnych na rachunek Urzędu.

Pisemną ofertę należało złożyć w zamkniętej kopercie z opisem:

„Przetarg na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej obszaru inwestycyjnego 4 o powierzchni 5,3228 ha, stanowiącej własność Gminy Połaniec, położonej w Brzozowej gmina Połaniec włączonej w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” – Podstrefa Połaniec” najpóźniej do dnia **12 września 2023 roku do godz. 15:00** w Urzędzie Miasta i Gminy w Połańcu, ul. Ruszczańska 27 lub przesłać pocztą, przy czym znaczenie ma data wpływu do Urzędu Miasta i Gminy w Połańcu (a nie data nadania).

W wyznaczonym powyżej terminie tj. **do dnia 12 września 2023 roku, do godz. 15:00** zostało wpłacone jedno wadium oraz została złożona jedna oferta.

Oferta ta została dopuszczona do otwarcia i uczestniczenia w przetargu.

Ofert niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu nie było.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 1 330 000,00 zł + VAT.

Oferent Firma POLIMEX PREFABRYKACJA Spółka z o.o. zaoferowała cenę zakupu nieruchomości w **kwocie 1 343 400,00 zł + VAT** i została ustalona jako **nabywca** niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w **Brzozowej gmina Połaniec**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działki nr: 711/1 o powierzchni 0,9856 ha, 711/2 o powierzchni 0,9292 ha, 711/3 o powierzchni 1,0023 ha, 711/4 o powierzchni 2,4057 ha**, stanowiących obszar inwestycyjny 4 włączonych w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” – Podstrefa Połaniec.

Przetarg zakończył się w dniu 4 października 2023 roku.

Z up. BURMISTRZA

**/-/ mgr inż. Jarosław Kądziela
ZASTĘPCA BURMISTRZA**